

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
28.12.2023 1681 № \_\_\_\_\_

### «УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
от 27.10.2014 № 1084

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРВОМАЙСК  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ»  
(далее – Программа)**

#### 1. Паспорт Программы

1. Муниципальный заказчик - координатор Программы	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
2. Соисполнители Программы	- Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области - Отдел народного образования администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
3. Подпрограммы Программы	<u>Подпрограмма 1</u> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»;  <u>Подпрограмма 2</u> «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»;  <u>Подпрограмма 3</u> «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2025 годы.
4. Цель Программы	Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем

	отдельных категорий граждан.
5. Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области;</li> <li>- поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы;</li> <li>- создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.</li> </ul>
6. Этапы и сроки реализации Программы	<p>Срок реализации: 2015- 2026 годы.</p> <p>Программа реализуется в один этап.</p>
7. Объемы бюджетных ассигнований Программы за счет средств бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области (далее – местный бюджет)	<p>всего по Программе– 113 441 236,3 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 8 407 380,00 рублей</p> <p>2016 – 3 374 483,00 рублей</p> <p>2017 – 9 651 929,31 рублей</p> <p>2018 – 9 583 217,42 рублей</p> <p>2019 – 15 816 853,35 рублей</p> <p>2020 – 5 581 588,00 рублей</p> <p>2021 – 9 272 953,12 рублей</p> <p>2022 – 10 073 422,41 рублей</p> <p>2023 – 12 191 509,69 рублей</p> <p>2024 – 9 846 300,00 рублей</p> <p>2025 – 9 791 900,00 рублей</p> <p>2026 – 9 849 700,00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета - 113 441 236,3 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 8 407 380,00 рублей</p> <p>2016 – 3 374 483,00 рублей</p> <p>2017 – 9 651 929,31 рублей</p> <p>2018 – 9 583 217,42 рублей</p> <p>2019 – 15 816 853,35 рублей</p> <p>2020 – 5 581 588,00 рублей</p> <p>2021 – 9 272 953,12 рублей</p> <p>2022 – 10 073 422,41 рублей</p> <p>2023 – 12 191 509,69 рублей</p> <p>2024 – 9 846 300,00 рублей</p> <p>2025 – 9 791 900,00 рублей</p> <p>2026 – 9 849 700,00 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета - 19 178 045,25 рублей, в т.ч. по годам:</p>

	<p>2015 – 739 620,00 рублей</p> <p>2016 – 365 604,00 рублей</p> <p>2017 – 808 168,00 рублей</p> <p>2018 – 969 390,00 рублей</p> <p>2019 – 6 272 002,59 рублей</p> <p>2020 – 953 761,20 рублей</p> <p>2021 – 2 647 635,42 рублей</p> <p>2022 – 1 855 422,42 рублей</p> <p>2023 – 702 641,62 рублей</p> <p>2024 – 1 252 000,00 рублей</p> <p>2025 – 1 287 100,00 рублей</p> <p>2026 – 1 324 700,00 рублей</p> <p>субвенции из областного бюджета – 47 117 304, 38 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 1 312 200,00 рублей</p> <p>2016 – 574 233,00 рублей</p> <p>2017 – 4 741 370,80 рублей</p> <p>2018 – 4 837 168,00 рублей</p> <p>2019 – 3 961 592,21 рублей</p> <p>2020 – 1 874 588,80 рублей</p> <p>2021 – 2 225 000,00 рублей</p> <p>2022 – 3 761 000,00 рублей</p> <p>2023 – 3 789 351,57 рублей</p> <p>2024 – 6 504 800,00 рублей</p> <p>2025 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>2026 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>субсидии из федерального бюджета – 9 184 251,72 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 829 010,00 рублей</p> <p>2016 – 406 652,00 рублей</p> <p>2017 – 1 003 808,00 рублей</p> <p>2018 – 1 247 567,00 рублей</p> <p>2019 – 1 848 820,74 рублей</p> <p>2020 – 553 973,50 рублей</p> <p>2021 – 1 071 000,53 рублей</p> <p>2022 – 629 121,97 рублей</p> <p>2023 – 255 697,98 рублей</p> <p>2024 – 430 200,00 рублей</p> <p>2025 – 444 100,00 рублей</p> <p>2026 – 464 300,00 рублей</p> <p>субвенции из федерального бюджета – 23 760 179, 07 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 805 820,00 рублей</p> <p>2016 – 1 177 800,00 рублей</p> <p>2017 – 1 237 410,00 рублей</p> <p>2018 – 295 171,20 рублей</p>
--	---

	<p>2019 – 2 100 287,14 рублей</p> <p>2020 – 1 904 799,20 рублей</p> <p>2021 – 2 634 400,00 рублей</p> <p>2022 – 3 345 228,00 рублей</p> <p>2023 – 7 259 301,53 рублей</p> <p>2024 – 0 рублей</p> <p>2025 – 0 рублей</p> <p>2026 – 0 рублей</p> <p>по подпрограммам:</p> <p>подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»: всего по подпрограмме – 70 883 045,45 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 5 118 020,00 рублей</p> <p>2016 – 1 752 033,00 рублей</p> <p>2017 – 5 978 780,80 рублей</p> <p>2018 – 5 132 339,20 рублей</p> <p>2019 – 6 061 879,35 рублей</p> <p>2020 – 3 779 388,00 рублей</p> <p>2021 – 4 859 400,00 рублей</p> <p>2022 – 7 111 752, 00 рублей</p> <p>2023 – 11 048 653,10 рублей</p> <p>2024 – 6 504 800,00 рублей</p> <p>2025 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>2026 – 6 768 000, 00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета – 70 883 045, 45 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 5 118 020,00 рублей</p> <p>2016 – 1 752 033,00 рублей</p> <p>2017 – 5 978 780,80 рублей</p> <p>2018 – 5 132 339,20 рублей</p> <p>2019 – 6 061 879,35 рублей</p> <p>2020 – 3 779 388,00 рублей</p> <p>2021 – 4 859 400,00 рублей</p> <p>2022 – 7 111 752, 00 рублей</p> <p>2023 – 11 048 653,10 рублей</p> <p>2024 – 6 504 800,00 рублей</p> <p>2025 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>2026 – 6 768 000, 00 рублей</p> <p>из них:</p> <p>субвенции из областного бюджета - 47 117 304, 38 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 1 312 200,00 рублей</p> <p>2016 – 574 233,00 рублей</p>
--	---

	<p>2017 – 4 741 370,80 рублей</p> <p>2018 – 4 837 168,00 рублей</p> <p>2019 – 3 961 592,21 рублей</p> <p>2020 – 1 874 588,80 рублей</p> <p>2021 – 2 225 000,00 рублей</p> <p>2022 – 3 761 000,00 рублей</p> <p>2023 – 3 789 351,57 рублей</p> <p>2024 – 6 504 800,00 рублей</p> <p>2025 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>2026 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>субвенции из федерального бюджета – 23 760 217,07 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 805 820,00 рублей</p> <p>2016 – 1 177 800,00 рублей</p> <p>2017 – 1 237 410,00 рублей</p> <p>2018 – 295 171,20 рублей</p> <p>2019 – 2 100 287,14 рублей</p> <p>2020 – 1 904 799,20 рублей</p> <p>2021 – 2 634 400,00 рублей</p> <p>2022 – 3 345 228,00 рублей</p> <p>2023 – 7 259 301,53 рублей</p> <p>2024 – 0 рублей</p> <p>2025 – 0 рублей</p> <p>подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»:</p> <p>всего по подпрограмме 2 – 41 987 729,85 рублей, в т. ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 187 540,00 рублей</p> <p>2016 – 1 520 630,00 рублей</p> <p>2017 – 3 571 328,51 рублей</p> <p>2018 – 4 349 078,22 рублей</p> <p>2019 – 9 676 174,00 рублей</p> <p>2020 – 1 732 800,00 рублей</p> <p>2021 – 4 398 552,12 рублей</p> <p>2022 – 2 961 670,41 рублей</p> <p>2023 – 1 142 856,59 рублей</p> <p>2024 – 3 341 500,00 рублей</p> <p>2025 – 3 023 900,00 рублей</p> <p>2026 – 3 081 700,00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета - 41 987 729,85 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 187 540,00 рублей</p> <p>2016 – 1 520 630,00 рублей</p>
--	--

	<p>2017 – 3 571 328,51 рублей</p> <p>2018 – 4 349 078,22 рублей</p> <p>2019 – 9 676 174,00 рублей</p> <p>2020 – 1 732 800,00 рублей</p> <p>2021 – 4 398 552,12 рублей</p> <p>2022 – 2 961 670,41 рублей</p> <p>2023 – 1 142 856,59 рублей</p> <p>2024 – 3 341 500,00 рублей</p> <p>2025 – 3 023 900,00 рублей</p> <p>2026 – 3 081 700,00 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета- 18 900 315,25 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 688 710,00 рублей</p> <p>2016 - 314 694,00 рублей</p> <p>2017 – 757 258,00 рублей</p> <p>2018 – 918 490,00 рублей</p> <p>2019 – 6 232 602,59 рублей</p> <p>2020 – 919 061,20 рублей</p> <p>2021 – 2 647 635,42 рублей</p> <p>2022 – 1 855 422,42 рублей</p> <p>2023 – 702 641,62 рублей</p> <p>2024 – 1 252 000,00 рублей</p> <p>2025 – 1 287 100,00 рублей</p> <p>2026 – 1 324 700,00 рублей</p> <p>субсидии из федерального бюджета – 9 184 251,72 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 829 010,00 рублей</p> <p>2016 – 406 652,00 рублей</p> <p>2017 – 1 003 808,00 рублей</p> <p>2018 – 1 247 567,00 рублей</p> <p>2019 – 1 848 820,74 рублей</p> <p>2020 – 553 973,50 рублей</p> <p>2021 – 1 071 000,53 рублей</p> <p>2022 – 629 121,97 рублей</p> <p>2023 – 255 697,98 рублей</p> <p>2024 – 430 200,00 рублей</p> <p>2025 – 444 100,00 рублей</p> <p>2026 – 464 300,00 рублей</p> <p>подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015-2023 годы</p> <p>всего по подпрограмме 3– 570 461,00 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 101 820,00 рублей</p> <p>2016 – 101 820,00 рублей</p> <p>2017 – 101 820,00 рублей</p>
--	--

	<p>2018 – 101 800,00 рублей  2019 – 78 800,00 рублей  2020 – 69 400,00 рублей  2021 - 15 001,00 рублей</p> <p>в том числе:  средства местного бюджета - 570 461,00 рублей, в т.ч. по годам:  2015 – 101 820,00 рублей  2016 – 101 820,00 рублей  2017 – 101 820,00 рублей  2018 – 101 800,00 рублей  2019 – 78 800,00 рублей  2020 – 69 400,00 рублей  2021 – 15 001,00 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета - 285230,5 рублей, в т.ч. по годам:  2015 – 50 910,00 рублей  2016 – 50 910,00 рублей  2017 – 50 910,00 рублей  2018 – 50 900,00 рублей  2019 – 39 400,00 рублей  2020 – 34700,00 рублей  2021 – 7 500,50 рублей</p>
8. Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	<p><b>Индикатор 1.</b> Доля семей, которым предоставлено доступное и комфортное жилье (от общего количество семей, состоящих на учете, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящих в списке на соответствующий год) в 2023 – 8,2 %.</p> <p><b>Непосредственный результат 1.</b> Количество семей, улучшивших жилищные условия в 2023 году – 7 семей.</p> <p><b>Подпрограмма 1.</b> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области».</p> <p><b>Индикатор 1.1.</b> Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями (от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящих в списке на соответствующий год) в 2023 году составила 18,8 %.</p>

	<p><b>Непосредственный результат 1.1.</b> Количество граждан – участников подпрограммы, улучшивших жилищные условия в 2023 году – 7 человек;</p> <p><b>Подпрограмма 2.</b> «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области».</p> <p><b>Индикатор 2.1.</b> Обеспеченность социальными выплатами молодых семей в 2023 году – 2,1 % от общего числа молодых семей, состоящих на учете.</p> <p><b>Непосредственный результат 2.1.</b> Площадь приобретенных жилых помещений, кв. метров – 61,5 кв.м.;</p> <p><b>Непосредственный результат 2.2.</b> Количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем – 1 семья.</p> <p><b>Подпрограмма 3.</b> «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы.</p> <p><b>Индикатор 3.1.</b> Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.</p>
--	--

## 2. Текст Программы

### 2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы

С 2004 года начался современный этап государственной жилищной политики, направленной на повышение доступности жилья для населения. В связи с этим был принят пакет федеральных законов, в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации, который сформировал законодательную базу для изменения законодательной сферы Нижегородской области. На основании федеральной правовой базы в 2007 году в Нижегородской области был принят Закон Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 123-З «О жилищной политике в Нижегородской области», который определил цели жилищной политики Нижегородской области, полномочия администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в области жилищных отношений и другие



важные вопросы, касающиеся жилищного фонда городского округа город Первомайск Нижегородской области и обеспечения жильем граждан, проживающих на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Однако жилищная проблема для жителей городского округа город Первомайск Нижегородской области по-прежнему является одной из наиболее острых социальных проблем.

Стремление большей части населения к улучшению своих жилищных условий обусловило актуальность ипотечного жилищного кредитования. При этом основными направлениями, обеспечивающими его развитие, является увеличение объемов, выданных ипотечных жилищных кредитов за счет снижения ставки кредитования и долгосрочной гарантированной государственной поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В условиях существующего дисбаланса между потенциальным потребительским спросом на жилье и реальной возможностью его приобретения эффективным способом решения жилищной проблемы граждан является система ипотечного жилищного кредитования.

Указанные проблемы и факторы, сдерживающие решение вопросов по улучшению жилищных условий для населения городского округа, на текущем этапе требуют программно-целевого метода решения.

Муниципальная программа «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2021 годы закончила действие в части привлечения новых участников Программы 31 декабря 2011 года. В период 2015-2021 годов осуществлена компенсация части ежемесячного платежа по ранее выданным ипотечным жилищным кредитам (займам).

Федеральный бюджет направляет значительные объемы средств на обеспечение жильем граждан, перед которыми в соответствии с законодательством есть обязательства Российской Федерации.

Основным инструментом содействия из средств федерального, областного и местного бюджетов является подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области» на период 2011-2026 годов, в рамках которой в течение 2009-2023 годов улучшили жилищные условия 56

молодых семей. Однако, уже сегодня количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание стать участниками программных мероприятий, связанных с обеспечением жильём молодых семей составляет 53 молодых семьи (по состоянию на 15 декабря 2023 года). В случае необходимости будет решаться вопрос о дальнейшем продлении Программы.

Обеспечение жильём ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей инвалидов и других категорий граждан реализовывалось в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Настоящая Программа направлена на решение задач, определенных Указом от 07.05.2012 № 600, при обеспечении соответствующего финансового обеспечения за счет средств федерального, областного и местных бюджетов.

## **2.2. Цели, задачи**

Цель Программы - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан.

Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

1. Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области;
2. Поддержка молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области в решении жилищной проблемы;
3. Создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.

### **2.3. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа реализуется на период до 2026 года. Программа выполняется в один этап.

### **2.4. Перечень основных мероприятий Программы**

Мероприятия Программы выполняются в рамках трех подпрограмм и обеспечивают решение задач Программы.

Мероприятия подпрограммы 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» обеспечивают решение задачи повышения доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».

Мероприятия подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области» обеспечивают решение задачи первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья, при рождении детей.

Мероприятия подпрограммы 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы, обеспечивает завершение задачи в части обязательств по компенсации части платежа по выданным ипотечным жилищным кредитам (займам) гражданам - участникам Подпрограммы.

Информация об основных мероприятиях Программы отражена в таблице 1.

## Перечень основных мероприятий Программы

Таблица 1

Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выполнения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета (рублей)												
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
Цель: создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области																
Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»				5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388,00	4859400,00	7111752,00	11048653,1	6504800,00	6768000,00	6768000,00	70883045,45
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Прочие расходы	2015-2025	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	2011520,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	4271563,35	2884230,00	4859400,00	3510000,00	6882551,1	6504800,00	6768000,00	6768000,00	57323217,45
Основное мероприятие 1.2. Ремонт жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без	Прочие расходы	2015-2025	Администрация городского округа город Первомайск	314200,00	0	0					256524,00					570724,00

попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено.			ск Нижегоро дской области													
<b>Основное мероприятие 1.3.</b> Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	Проч ие расх оды	2015- 2025	Админист рация городског о округа город Первомай ск Нижегоро дской области	27923 00,00	0			17903 16,00			3345228 ,00	416606 4,00				12093908 ,00
<b>Основное мероприятие 1.4.</b> Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан	Проч ие расх оды	2015 - 2025	Админист рация городског о округа город Первомай ск Нижегоро дской области	0	0				895158, 00							8951580, 00
<a href="#">Подпрограмма 2</a> «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»				31875 40,00	1520630 ,00	3571 328,5 1	43490 78,22	96761 74,00	1732800 ,00	4398552 ,12	2 961 670,41	114285 6,59	33415 00,00	30239 00,00	30817 00,00	41987729 ,85
<b>Основное мероприятие 2.1.</b> Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Проч ие расхо ды	2015- 2025	Админист рация городског о округа город Первомай ск	31248 00,00	1247400 ,00	3528 000,0 0	43093 57,00	75369 00,00	1436400 ,00	4380544 ,80	2948400 ,00	113400 0,00	33265 00,00	30089 00,00	30667 00,00	39047901 ,8

[illegible]

семей в Нижегородской области			дской области													
<u>Подпрограмма 3</u> «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы				101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	0	0	0			570461,00
<b>Основное мероприятие 3.1.</b> Выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками программы «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2021 годы	Прочие расходы	2015 - 2021	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	0	0	0			570461,00

## 2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Программы

Информация о составе и значениях индикаторов и непосредственных результатов приведена в таблице 2.

### Сведения об индикаторах и непосредственных результатах

Таблица 2

№ п/п	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измер ения	Значение индикатора/непосредственного результата												
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем»															
1.	<b>Индикатор 1.</b> Доля семей, которым предоставлено доступное и комфортное жилье от общего количества семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (состоящие в списке на соответствующий год)	%	4,7	5,7	2,8	9,2	15,8	32,8	11,3	14,1	10,7	8,2			
2.	<b>Непосредственный результат 1.</b> Количество семей, улучшивших жилищные условия	семей	11	9	4	12	12	21	7	9	8	7			
Подпрограмма 1. «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»															
3.	<b>Индикатор 1:</b> Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями от общего	%	8,9	10,8	4,8	16,3	15,4	26,7	14,3	12,5	17,2	18,8			



	количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий (состоящие в списке на соответствующий год)														
4.	<b>Непосредственный результат 1:</b> Количество граждан – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия (нарастающим итогом)	человек	4	4	2	7	6	8	5	4	5	6			
Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»															
6.	<b>Индикатор 1:</b> Обеспеченность социальными выплатами молодых семей	% от общего числа семей, состоящих на учете	87,5	100	18,2	41,7	50,0	100	20,0	17,2	7,7	2,1			
7.	<b>Непосредственный результат 1:</b> Площадь приобретенных жилых помещений, тыс. кв. метров (по годам)	кв.м.	456	294	114	288	348	555	155,3	287,9	165,7	61,5			
8.	<b>Непосредственный результат 2:</b> Количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем (по годам)	семей	7	5	2	5	6	13	2	5	3	1			
Подпрограмма 3. «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы															
Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.		%	100	100	100	100	100	100	100	100					

## **2.6. Меры правового регулирования**

Принятие нормативных правовых актов не требуется.

## **2.7. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Нижегородской области**

Предоставление субсидий из областного бюджета бюджету городского округа город Первомайск Нижегородской области предусмотрено в рамках всех подпрограмм.

Механизм предоставления субсидий муниципальным районам и городским округам установлен Государственной программой «Об утверждении государственной программы "Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденной Постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302.

## **2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов**

Общий объем финансирования Программы составляет 113 441 236,30 рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 113 441 236,30 рублей,

из них:

- за счет средств субсидии из областного бюджета – 19 178 045,25 рублей,
- за счет субвенций из областного бюджета – 47 117 304,38 рублей,
- за счет средств субсидии из федерального бюджета – 9 184 251,72 рублей,
- за счет субвенций из федерального бюджета – 23 760 217,07 рублей.

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа

**Таблица 3. Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области**

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик- координатор , соисполнители	Расходы (рублей), годы												
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем» (2015-2021 годы)		Всего:	8407380 ,00	3374483 ,00	9651929, 31	9583217 ,42	15816853 ,35	5581588 ,00	9272953 ,12	1007342 2,41	1219150 9,69	9846300 ,00	9791900 ,00	9849700, 00	113441236,3
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородс кой области	8407380 ,00	3374483 ,00	9651929, 31	9583217 ,42	15816853 ,35	5581588 ,00	9272953 ,12	1007342 2,41	1219150 9,69	9846300 ,00	9791900 ,00	9849700, 00	113441236,3
Подпрограмма а 1	«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленн ых законодатель ством	Всего:	5118020 ,00	1752033 ,00	5978780, 80	5132339 ,20	6061879, 35	3779388 ,00	4859400 ,00	7111752 ,00	1104865 3,10	6504800 ,00	6768000 ,00	6768000, 00	70883045,45
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородс кой области	5118020 ,00	1752033 ,00	5978780, 80	5132339 ,20	6061879, 35	3779388 ,00	4859400 ,00	7111752 ,00	1104865 3,10	6504800 ,00	6768000 ,00	6768000, 00	70883045,45

	Нижегородской области»														
Подпрограмма 2	«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»	Всего	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	4398552,12	2961670,41	1142856,59	3341500,00	3023900,00	3081700,00	41987729,85
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	4398552,12	2961670,41	1142856,59	3341500,00	3023900,00	3081700,00	41987729,85
Подпрограмма 3	«Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы	Всего	101 820,00	101 820,00	101 820,00	101 800,00	78 800,00	69400,00	15001,00	0	0				570461,00
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	101 820,00	101 820,00	101 820,00	101 800,00	78 800,00	69400,00	15001,00	0	0				570461,00

Прогнозная оценка расходов на реализацию Программы за счет всех источников отражена [таблице 4](#).

Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Таблица 4

Статус	Подпрограмма муниципальной	Источники финансирования	Оценка расходов ( рублей), годы												
			2015 год, рублей	2016 год, рублей	2017 год, рублей	2018 год, рублей	2019 год, рублей	2020 год, рублей	2021 год, рублей	2022 год, рублей	2023 год, рублей	2024 год, рублей	2025 год, рублей	2026 год, рублей	всего

	програ ммы														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем» (2015 - 2021 годы)		Всего	840738 0,00	3374483, 00	9651929, 31	9583217 ,42	1581685 3,35	5581588 ,00	9272953 ,12	10073422 ,41	12191509 ,69	9846300, 00	979190 0,00	9849700, 00	11344123 6,3
		Местный бюджет из них:	840738 0,00	3374483, 00	9651929, 31	9583217 ,42	1581685 3,35	5581588 ,00	9272953 ,12	10073422 ,41	12191509 ,69	9846300, 00	979190 0,00	9849700, 00	11344123 6,3
		субсидии из областного бюджета	739620 ,00	365604,0 0	808168,0 0	969390, 00	6272002 ,59	953761, 20	2647635 ,42	1855422, 42	702641,6 2	1252000, 00	128710 0,00	1324700, 00	19178045 ,25
		субвенции из областного бюджета	131220 0,00	574233,0 0	4741370, 80	4837168 ,00	3961592 ,21	1874588 ,80	2225000 ,00	3761000, 00	3789351, 57	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	47117304 ,38
		субсидии из федеральн ого бюджета	829010 ,00	406652,0 0	1003808, 00	1247567 ,00	1848820 ,74	553973, 50	1071000 ,53	629121,9 7	255697,9 8	430200,0 0	444100, 00	464300,0 0	9184251, 72
		субвенции из федеральн ого бюджета	380582 0,00	1177800, 00	1237410, 0	295171, 20	2100287 ,14	1904799 ,20	2634400 ,00	3345228, 00	7259301, 53	0	0	0	23760217 ,07
<a href="#">Подпрограмма 1</a>	«Выпо лнение госуда рствен ных обязат ельств по обеспе чению жилье м отдель ных катего	Всего	511802 0,00	1752033, 00	5978780, 80	5132339 ,20	6061879 ,35	3779388 ,00	4859400 ,00	7111752, 00	11048653 ,1	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	70883045 ,45
		Местный бюджет из них:	511802 0,00	1752033, 00	5978780, 80	5132339 ,20	6061879 ,35	3779388 ,00	4859400 ,00	7111752, 00	11048653 ,1	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	70883045 ,45

	рий гражда н, устано вленн ых законо датель ством Нижег ородск ой област и»														
		субвенции из областного бюджета	131220 0,00	574233,0 0	4741370, 80	4837168 ,00	3961592 ,21	1874588 ,80	2225000 ,00	3761000, 00	3789351, 57	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	47117304 ,38
		субвенции из федеральн ого бюджета	380582 0,00	1177800, 00	1237410, 00	295171, 20	2100287 ,14	1904799 ,20	2634400 ,00	3345228, 00	7259301, 53	0	0	0	23760217 ,07
Основное мероприятие 1.1	Обеспе чение детей- сирот и детей, оставш ихся без попече ния родите лей, лиц из числа детей- сирот и	Всего	201152 0,00	1752033, 00	5978780, 80	5132339 ,20	4271563 ,35	3779388 ,00	4859400 ,00	3510000, 00	6882551, 1	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	57323217 ,45
		Местный бюджет из них:	201152 0,00	1752033, 00	5978780, 80	5132339 ,20	4271563 ,35	3779388 ,00	4859400 ,00	351000,0 0	6882551, 1	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	57323217 ,45
		субвенции из областного бюджета	998000 ,00	574233,0 0	4741370, 80	4837168 ,00	3961592 ,21	1874588 ,80	2225000 ,00	3510000, 00	3789351, 57	6504800, 00	676800 0,00	6768000, 00	46552104 ,38
		субвенции из федеральн ого бюджета	101352 0,00	1177800, 00	1237410, 00	295171, 20	309971, 14	1009641 ,20	2634400 ,00	0,00	3093199, 53	0	0	0	10771113 ,07

	детей, оставшихся без попечения родителей, жилым и помещениям и														
Основное мероприятие 1.2	Ремонт жилых помещений, собственности которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и	Всего	314200,00	0	0					256524,00					570724,00
		Местный бюджет из них:	314200,00	0	0					256524,00					570724,00
		субвенции из областного бюджета	314200,00	0	0					256524,00					570724,00

	детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено.													
Основное мероприятие 1.3	Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных	Всего	279230 0,00	0			1790316 ,00			3345228, 00	4166102, 00			9329569, 00
		Местный бюджет из них:	279230 0,00	0			1790316 ,00			3345228, 00	4166102, 00			9329569, 00
		субвенции из федерального бюджета	279230 0,00	0			1790316 ,00			3345228, 00	4166102, 00			9329569, 00



	х к указан ной катего рии гражда н														
Основное мероприятие 1.4	Предо ставле ние единов ременн ых денеж ных выплат на обеспе чение жилье м инвали дов, ветера нов боевых действ ий и иных прирав ненны х к указан ной катего рии гражда н	Всего	0	0	0			895158, 00							895158,0 0
		Местный бюджет из них:	0	0	0			895158, 00							895158,0 0
		субвенции из федеральн ого бюджета	0	0	0			895158, 00							895158,0 0
<a href="#">Подпрограмма 2</a> «Обеспечение жильем		Всего, в т.ч.	318754 0,00	1520630, 00	3571328, 51	4349078 ,22	9676174 ,00	1732800 ,00	4398552 ,12	2961670, 41	1142856, 59	3341500, 00	302390 0,00	3081700, 00	39047901 ,8

молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»		Местный бюджет из них:	318754,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	4398552,12	2961670,41	1142856,59	3341500,00	302390,00	3081700,00	39047901,8
		субсидии из областного бюджета	688710,00	314694,00	757258,00	918490,00	6232602,59	919061,20	2647635,42	1855422,42	702641,62	1252000,00	128710,00	1324700,00	18900315,25
		субсидии из федерального бюджета	829010,00	406652,00	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	1071000,53	629121,97	255697,98	430200,00	444100,00	464300,00	9184251,72
Основное мероприятие 2.1	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Всего, в т.ч.	312480,00	1247400,00	3528000,00	4309357,00	7536900,00	1436400,00	4380544,8	2948400,00	1134000,00	3326500,00	300890,00	3066700,00	39047901,8
		Местный бюджет из них:	312480,00	1247400,00	3528000,00	4309357,00	7536900,00	1436400,00	4380544,8	2948400,00	1134000,00	3326500,00	300890,00	3066700,00	39047901,8
		субсидии из областного бюджета	688710,00	247734,00	757258,00	918490,00	4550463,39	705941,20	2647635,42	1855422,42	702641,62	1682200,00	173120,00	1789000,00	18900315,25
		субсидии из федерального бюджета	829010,00	406652,00	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	1071000,53	629121,97	255697,98	430200,00	444100,00	464300,00	9184251,72
Основное мероприятие 2.2	Компенсация части затрат	Всего, в т.ч.		223200,00			4774,00	266400,00	0	0					494374,00
		местный бюджет		223200,00			4774,00	26640,00	0	0					494374,00

[illegible]



	поддержки молодых семей в Нижегородской области														
<a href="#">Подпрограмма 3</a> «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы		Всего, в т.ч.	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	0	0				570461,00
		Местный бюджет из них:	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	0	0				570461,00
		субсидии из областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	34700,00	7500,50	0	0				285230,5
Основное мероприятие 3.1	Выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками и программы «Ипотечное жилищное кредитован	Всего	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	0	0				570461,00
		Местный бюджет из них:	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	0	0				570461,00
		субсидии из областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	34700,00	7500,50	0	0				285230,5

[illegible]

## **2.9. Анализ рисков реализации Программы**

К рискам реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести операционные риски, в том числе организационный риск, связанный с задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Данный риск может быть обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий Программы.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы. Учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск может быть оценен как высокий.

Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать риск ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Программы. Однако в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния

экономики.

Управление операционными рисками будет производиться ответственным исполнителем и соисполнителями Программы, что соответствует задачам и полномочиям администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

### **3. Подпрограммы Программы**

Перечень подпрограмм, реализуемых в рамках Программы:

подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»;

подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»;

подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2021 годы.



**3.1. Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»**  
(далее - Подпрограмма 1)

**3.1.1. Паспорт Подпрограммы 1**

Муниципальный заказчик - координатор Подпрограммы 1	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
Соисполнители Подпрограммы 1	Отдел народного образования администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области
Цель Подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области
Задачи Подпрограммы 1	<p>1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей);</p> <p>2. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;</p> <p>3. Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».</p>
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1	Подпрограмма реализуется в 2015-2026 годах в один этап
Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской	<p>всего по подпрограмме – 70 883 301,45 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 5 118 020,00 рублей</p> <p>2016 – 1 752 033,00 рублей</p> <p>2017 – 5 978 780,80 рублей</p> <p>2018 – 5 132 339,20 рублей</p> <p>2019 – 6 061 879,35 рублей</p>

области	<p>2020 – 3 779 388,00 рублей  2021 – 4 859 400,00 рублей  2022 – 7 111 752, 00 рублей  2023 – 11 048 653,10 рублей  2024 – 6 504 800,00 рублей  2025 – 6 768 000,00 рублей  2026 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета – 70 883 045,45 рублей, в т.ч.  по годам:</p> <p>2015 – 5 118 020,00 рублей  2016 – 1 752 033,00 рублей  2017 – 5 978 780,80 рублей  2018 – 5 132 339,20 рублей  2019 – 6 061 879,35 рублей  2020 – 3 779 388,00 рублей  2021 – 4 859 400,00 рублей  2022 – 7 111 752, 00 рублей  2023 – 11 048 653,10 рублей  2024 – 6 504 800,00 рублей  2025 – 6 768 000,00 рублей  2026 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>из них:</p> <p>субвенции из областного бюджета - 47 117 304,38  рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 1 312 200,00 рублей  2016 – 574 233,00 рублей  2017 – 4 741 370,80 рублей  2018 – 4 837 168,00 рублей  2019 – 3 961 592,21 рублей  2020 – 1 874 588,80 рублей  2021 – 2 225 000,00 рублей  2022 – 3 761 000,00 рублей  2023 – 3 789 351,57 рублей  2024 – 6 504 800,00 рублей  2025 – 6 768 000,00 рублей  2026 – 6 768 000,00 рублей</p> <p>субвенции из федерального бюджета – 23 760 217,07  рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 805 820,00 рублей  2016 – 1 177 800,00 рублей  2017 – 1 237 410,00 рублей  2018 – 295 171,20 рублей  2019 – 2 100 287,14 рублей</p>
---------	---

	2020 – 1 904 799,20 рублей 2021 – 2 634 400,00 рублей 2022 – 3 345 228,00 рублей 2023 – 7 259 301,53 рублей 2024 – 0 рублей 2025 – 0 рублей 2026 – 0 рублей
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	По окончании реализации <a href="#">Подпрограммы 1</a> в 2023 году индикаторы достигнут следующих значений: - доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями (от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящих в списке на соответствующий год) – 18,8 %  Показатели непосредственных результатов: - количество граждан – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия в 2023 году – 7.

### 3.1.2. Текст Подпрограммы 1

#### 3.1.2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 1

Острота проблем в жилищной сфере и важность их решения для социально-экономического развития Российской Федерации требуют реализации комплекса мер в рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», в том числе:

- четкого определения групп, перед которыми общество несет обязательства по удовлетворению их жилищных потребностей,
- преодоления иждивенческих настроений у значительной части населения страны;
- исполнения обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, и нормативного правового обеспечения организации предоставления гражданам жилых помещений.

Проблема обеспечения жильем категорий граждан городского округа город Первомайск Нижегородской области, перед которыми администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных кредитов для социальных групп граждан, перечисленных в Подпрограмме 1, и

дальнейшие перспективы получения жилья в условиях рыночной экономики для данных категорий граждан снижаются с каждым годом.

Учитывая, что улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации, зарегистрированных на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области, перед которыми администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Нижегородской области является проблемной и значимой задачей, возникает необходимость ее решения только через общесистемное рассмотрение и решение ее подпрограммно-целевым методом, в том числе в рамках настоящей Подпрограммы 1.

Подпрограмма 1 представляет собой увязанный по ресурсам, исполнителям, срокам осуществления и ожидаемым результатам комплекс финансово-экономических, организационно-правовых и других мероприятий, обеспечивающих улучшение жилищных условий гражданам городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Организационные мероприятия не потребуют выделения дополнительных бюджетных средств.

Поддержка, которую предусматривает Подпрограмма 1 для граждан Российской Федерации, перед которыми область имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством, создаст условия для стабилизации жизни наиболее социально незащищенной части населения области, а также положительно повлияет на социально-экономическое развитие территории.

### **3.1.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 1**

Целью Подпрограммы 1 является создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Основными задачами Подпрограммы 1 являются:

- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей);
- обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан;
- обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан.

### **3.1.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1**

Подпрограмма 1 реализуется в 2015 – 2026 годах в один этап.

### **3.1.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1**

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 представлен в таблице 7.

# Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1

Таблица 7

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выполнения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета ( рублей)												
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	всего
		Цель: Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.															
<a href="#">Подпрограмма 1</a> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»					5118 020,00	17520 33,00	5978 780,80	513233 9,20	60618 79,35	37793 88,00	4859 400,00	71117 52,00	11048 653,1	6 504 800,00	6768 000,00	67680 00,00	7088 3045,45
Задача 1. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями																	
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями		Капвложения	2015-2025	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	2011 520,00	17520 33,00	5978 780,80	513233 9,20	42715 63,35	37793 88,00	4859 400,00	35100 00,00	11048 653,1	6 504 800,00	6768 000,00	67680 00,00	7088 3045,45

Основное мероприятие 1.2. Ремонт жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено.	Капвложения	2015-2025	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	314200,00	0	0					150700,00					464900,00
Задача 2. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан				2792300,00	0			1790316,00			3345228,00	4166102,00				12093946,00
Основное мероприятие 1.3. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	Капвложения	2015-2024	Администрация городского округа город	2792300,00	0			1790316,00			3345228,00	4166102,00				12093946,00

			од Первомайск Нижгородской области													
Задача 3. Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан				0	0	0	0		89515 8,00							8951 58,00
Основное мероприятие 1.4. Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан	Капвложения	2015 - 2024	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	0	0	0	0		89515 8,00							8951 58,00



			жег оро дск ой обл аст и													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3.1.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 1

Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 1 представлены в таблице 8.

Сведения об индикаторах и непосредственных результатах Подпрограммы 1

Таблица 8.

№ п/п	Наименование индикатора/непосредствен ного результата	Ед. изме рени я	Значение индикатора/непосредственного результата												
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2 0 2 3 г о д	2 0 2 4 г о д	2 0 2 5 г о д	2 0 2 6 г о д
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
<a href="#">Подпрограмма 1</a> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»															

1	Индикатор 1.1. Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящих в списке на соответствующий год	%	8,9	10,8	4,8	16,3	15,4	26,7	14,3	12,5	13,8	18,8			
2	Непосредственный результат 1.1 Количество граждан – участников Подпрограммы 1, улучшивших жилищные условия	единиц	4	4	2	7	6	8	5	4	6	7			

### 3.1.2.6. Меры правового регулирования

Разработка нормативных актов не требуется.

### 3.1.2.7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 1

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск отражено в таблице 9.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа

Таблица 9

Статус	Подпрограмм а муниципальн ой программы	Муниципальный заказчик- координатор, соисполнители	Расходы (рублей), годы												
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	14	15	16	17			18
<a href="#">Подпрог рамма 1</a>	«Выполнение государствен ных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленны х законодательс твом Нижегородск ой области»	Всего:	5118 020,0 0	1752 033,0 0	59787 80,80	51323 39,20	60618 79,35	37793 88,00	4859 400,0 0	71117 52,00	11048 653,1 0	65048 00,0	676800 0,0	67680 00,0	70883 045,45
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	5118 020,0 0	1752 033,0 0	59787 80,80	51323 39,20	60618 79,35	37793 88,00	4859 400,0 0	71117 52,00	11048 653,1	65048 00,00	676800 0,00	67680 00,00	70883 045,45

10. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной Подпрограммы 1 за счет всех источников отражена в таблице

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 1 за счет всех источников

Таблица 10

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (рублей), годы												
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
<a href="#">Подпрограмма 1</a>	«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»	Всего	5118020,00	1752033,00	597878,080	5132339,20	6061879,35	3779388,00	485940,00	7111752,00	11048653,1	6504800,00	6768000,00	6768000,00	70883045,45
		Местный бюджет из них:	5118020,00	1752033,00	597878,080	5132339,20	6061879,35	3779388,00	485940,00	7111752,00	11048653,1	6504800,00	6768000,00	6768000,00	70883045,45
		субвенции из областного бюджета	1312200,00	574233,00	474137,080	4837168,00	3961592,21	1874588,80	222500,00	3761000,00	3789351,57	6504800,00	6768000,00	6768000,00	47117304,38
		субвенции из федерального бюджета	3805820,00	1177800,00	123741,000	295171,20	2100287,14	1904799,20	263440,00	3345228,00	7259301,53	0	0	0	23760217,07
Основное мероприятие 1.1	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Всего	2011520,00	1752033,00	597878,080	5132339,20	4271563,35	3779388,00	485940,00	3510000,00	6882551,1	6504800,00	6768000,00	6768000,00	57323217,45
		Местный бюджет из них:	2011520,00	1752033,00	597878,080	5132339,20	4271563,35	3779388,00	485940,00	3510000,00	6882551,1	6504800,00	6768000,00	6768000,00	57323217,45
		субвенции из областного бюджета	998000,00	574233,00	474137,080	4837168,00	3961592,21	1874588,80	222500,00	3761000,00	3789351,57	6504800,00	6768000,00	6768000,00	46552104,38
		субвенции из федерального бюджета	1013520,00	1177800,00	123741,000	295171,20	309971,14	1009641,20	263440,00	3345228,00	3093199,53	0	0	0	10771113,07
Основное мероприятие 1.2	Ремонт жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а	Всего	314200,00	0	0					256524,00					570724,00
		Местный бюджет из них:	314200,00	0	0					256524,00					570724,00
		субвенции из областного бюджета	314200,00	0	0					256524,00					570724,00

	также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено.														
Основное мероприятие 1.3	Предоставление единовременных выплат на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	Всего	2792300,00	0			1790316,00			3345228,00	4166102,00				9329569,00
		Местный бюджет из них:	2792300,00	0			1790316,00			3345228,00	4166102,00				9329569,00
		субвенции из федерального бюджета	2792300,00	0			1790316,00			3345228,00	4166102,00				9329569,00
Основное мероприятие 1.4	Предоставление единовременных денежных выплат на обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к	Всего	0	0	0			895158,00							895158,00
		Местный бюджет из них:	0	0	0			895158,00							895158,00
		субвенции из федерального бюджета	0	0	0			895158,00							895158,00

[illegible]

### **3.1.2.9. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1.**

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 1 может оказать недостаточное финансирование Подпрограммы 1 из различных источников, а также нестабильная ситуация на рынке жилья.

В целях минимизации негативного влияния данного фактора в Подпрограмме 1 предусмотрена возможность не только приобретения, но и строительства жилья, в том числе эконом класса.

**3.2. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей  
в городском округе город Первомайск Нижегородской области»  
(далее - Подпрограмма 2)**

**3.2.1. Паспорт Подпрограммы 2**

Муниципальный заказчик - координатор Подпрограммы 2	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
Соисполнители Подпрограммы 2	отсутствуют
Цель Подпрограммы 2	- поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы
Задачи Подпрограммы 2	<p>- обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья;</p> <p>- поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей;</p> <p>- выполнение обязательств, принятых в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2026 годы;</p> <p>- выполнение обязательств по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья</p>
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2	Подпрограмма реализуется в один этап 2015-2023 годы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 2 за счет средств бюджета городского округа г. Первомайск Нижегородской области (далее – местный бюджет)	<p>всего по подпрограмме 2 – 41 987 729,85 рублей, в т. ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 187 540,00 рублей</p> <p>2016 – 1 520 630,00 рублей</p> <p>2017 – 3 571 328,51 рублей</p> <p>2018 – 4 349 078,22 рублей</p> <p>2019 – 9 676 174,00 рублей</p> <p>2020 – 1 732 800,00 рублей</p> <p>2021 – 4 398 552, 12 рублей</p> <p>2022 – 2 961 670,41 рублей</p> <p>2023 – 1 142 856,59 рублей</p> <p>2024 – 3 341 500,00 рублей</p> <p>2025 – 3 023 900,00 рублей</p>



	<p>2026 – 3 081 700,00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета - 41 987 729,85 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 187 540,00 рублей</p> <p>2016 – 1 520 630,00 рублей</p> <p>2017 – 3 571 328,51 рублей</p> <p>2018 – 4 349 078,22 рублей</p> <p>2019 – 9 676 174,00 рублей</p> <p>2020 – 1 732 800,00 рублей</p> <p>2021 – 4 398 552, 12 рублей</p> <p>2022 – 2 961 670,41 рублей</p> <p>2023 – 1 142 856,59 рублей</p> <p>2024 – 3 341 500,00 рублей</p> <p>2025 – 3 023 900,00 рублей</p> <p>2026 – 3 081 700,00 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета- 18 900 315,25 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 688 710,00 рублей</p> <p>2016 - 314 694,00 рублей</p> <p>2017 – 757 258,00 рублей</p> <p>2018 – 918 490,00 рублей</p> <p>2019 – 6 232 602,59 рублей</p> <p>2020 – 919 061,20 рублей</p> <p>2021 – 2 647 635,42 рублей</p> <p>2022 – 1 855 422,42 рублей</p> <p>2023 – 702 641,62 рублей</p> <p>2024 – 1 252 000,00 рублей</p> <p>2025 – 1 287 100,00 рублей</p> <p>2026 – 1 324 700,00 рублей</p> <p>субсидии из федерального бюджета – 9 184 251,72 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 829 010,00 рублей</p> <p>2016 – 406 652,00 рублей</p> <p>2017 – 1 003 808,00 рублей</p> <p>2018 – 1 247 567,00 рублей</p> <p>2019 – 1 848 820,74 рублей</p> <p>2020 – 553 973,50 рублей</p> <p>2021 – 1 071 000,53 рублей</p> <p>2022 – 629 121,97 рублей</p> <p>2023 – 255 697,98 рублей</p> <p>2024 – 430 200, 00 рублей</p> <p>2025 – 444 100,00 рублей</p> <p>2026 – 464 300,00 рублей</p>
--	---

<p>Индикаторы достижения цели Подпрограммы 2</p>	<p>По окончании реализации мероприятий Подпрограммы 2 будут достигнуты следующие значения индикаторов:</p> <p>Обеспеченность молодых семей социальными выплатами на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальная выплата) в рамках реализации Подпрограммы в 2023 году составит 2,1 процента от общего количества молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся на соответствующий год.</p> <p>Показатели непосредственных результатов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем – 1 семья.</li> </ol>
--	--

### **3.2.2. Текст Подпрограммы 2**

#### **3.2.2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в городском округе демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих получить поддержку в решении жилищной проблемы.

По ряду оценок одна из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения. Молодежь не менее чем другие возрастные группы населения нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является главной причиной разводов, ведет к снижению рождаемости.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Снижение рождаемости происходит во всех промышленно развитых странах мира, однако Россия при этом имеет негативные тенденции основных демографических показателей, а именно: длительный спад рождаемости на фоне повышения смертности, ведущий к систематическому уменьшению абсолютной численности населения. Целевая демографическая политика по отношению к молодежи должна нейтрализовать процессы депопуляции и изменить демографическое поведение населения.

За период реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области» за период 2009-2023 годов» на территории городского округа 56 молодых семей получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – свидетельство) и улучшили жилищные условия.

Подпрограмма предусматривает создание системы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в Нижегородской области.

#### **3.2.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 2**

Основной целью Подпрограммы является - поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы.

Для достижения обозначенной цели Подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

- обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья.
- поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей;
- выполнение обязательств, принятых в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы.
- выполнение обязательств по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья.

#### **3.2.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2**

Подпрограмма реализуется в один этап, 2015-2026 годы.

#### **3.2.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2**

В целях повышения качества и условий жизни молодых семей, проживающих на территории Нижегородской области, Подпрограммой предусмотрена реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие 1. «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья». Предусмотрено софинансирование предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение

(строительство) жилья за счет средств федерального, областного и местного бюджетов. Исполнителями данного мероприятия является министерство социальной политики Нижегородской области и администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области

Основное мероприятие 2. «Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей». Предусмотрено софинансирование по предоставлению дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка за счет средств областного и местного бюджетов. Исполнителями данного мероприятия является министерство социальной политики Нижегородской области и администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Основное мероприятие 3. «Выплата компенсации части процентной ставки, в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы». Предусмотрено финансирование за счет средств местного бюджета. Исполнителем данного мероприятия является администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Основное мероприятие 4. «Выплата компенсации части процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья. Предусмотрено финансирование за счет средств местного бюджета. Исполнителем данного мероприятия является администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2 представлен в таблице 11.

## Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2

Таблица 11

[illegible]

	ие расхо ды)														
Цель Подпрограммы: поддержка молодых семей городского округа город Первомайск Нижегородской области в решении жилищной проблемы				3187 540,0 0	1520 630,0 0	3571 328,5 1	4349 078,2 2	9676 174,0 0	1732 800,0 0	4398 552,1 2	2961 670,4 1	1142 856,5 9	3341 500,0 0	3023 900,0 0	3081 700,0 0
Основно е меропри ятие 2.1 Предоста вление социальн ых выплат молодым семьям на приобрет ение (строите льство) жилья	Проч ие расхо ды	20 15 - 20 26 го д ы	Ад мин ист рац ия гор одс ког о окр уга гор од Пер вом айс к Ни жег оро дск ой обл аст и	3124 800,0 0	1247 400,0 0	3528 000,0 0	4309 357,0 0	7536 900,0 0	1436 400,0 0	4380 544,8	2948 400,0 0	1134 000,0 0	3326 500,0 0	3008 900,0 0	3066 700,0 0
Основно е меропри ятие 2.2. Компенс ация части затрат на приобрет ение (строите льство) жилья молодым семьям при рождени и детей	Проч ие расхо ды	20 16 - 20 19 го д ы	Ад мин ист рац ия гор одс ког о окр уга гор од Пер вом айс к Ни жег оро дск ой обл аст и	0	2232 00,00			4774, 00	2664 00,00						

Основное мероприятие 2.3. Выплата компенсации части процентной ставки, в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы.	Прочие расходы	2015 - 2026 годы	Администрация городского округа город Пермский район Нижегородской области	55130,00	48977,00	43328,51	39721,22	36600,00	30000,00	18007,32	13270,41	8856,59	15000,00	15000,00	15000,00
Основное мероприятие 2.4 Выплата компенсации части процентной ставки по кредитам , выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья	Прочие расходы	2015 - 2016 годы	Администрация городского округа город Пермский район Нижегородской области	7610,00	1053,00										
Основное мероприятие 2.5 Предоставление социальных выплат молодым семьям	Прочие расходы	2019	Администрация городского округа					2097900,00							

[illegible]



### 3.2.2.5. Индикаторы достижения цели реализации Подпрограммы 2

Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 2 представлены в таблице 12.

Сведения об индикаторах и непосредственных результатах Подпрограммы 2

Таблица 12.

№ п/п	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора/непосредственного результата												
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	<a href="#">Подпрограмма 2</a> "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области"														
1	Индикатор 1.1.  Обеспеченность социальными выплатами молодых семей	процент от общего числа семей, состоящих на учете	87,5	100	18,2	41,7	50	100	20	17,2	7,7	2,1			
2	Непосредственные результаты 1.1.  Площадь приобретенных жилых помещений (по годам)	кв.м.	456	294	114	288	348	555	155,3	287,9	165,7	61,5			
3	Непосредственные результаты 1.2.  Количество молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищных проблем (по годам)	семей	7	5	2	5	6	13	2	5	3	1			

### **3.2.2.6. Меры правового регулирования Подпрограммы 2**

Разработка нормативных правовых актов не требуется.

### **3.2.2.7. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджету городского округа город Первомайск Нижегородской области**

Субсидии предоставляются в пределах средств, предусмотренных на указанные цели Подпрограммой 2 и Законом Нижегородской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на соответствующий год, в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

### **3.2.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 2**

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 2 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск отражено в таблице 13.

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 2 за счет всех источников отражена в таблице 14.

# Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 2 за счет средств бюджета городского округа

Таблица 13

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик- координатор, соисполнители	Расходы (рублей), годы												
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<a href="#">Подпрограмма 2</a>	«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородс кой области»	Всего	3187540, 00	1520630, 00	357132 8,51	43490 78,22	9676174, 00	173280 0,00	439855 2,12	2961670, 41	1142856, 59	3341500 ,00	302390 0,00	3081700, 00	41987729,8 5
		Администрация городского округа Первомайск Нижегородс кой области	3187540, 00	1520630, 00	357132 8,51	43490 78,22	9676174, 00	173280 0,00	439855 2,12	2961670, 41	1142856, 59	3341500 ,00	302390 0,00	3081700, 00	41987729,8 5

## Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 2 за счет всех источников

Таблица 14

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (рублей), годы												
			2015 год, рублей	2016 год, рублей	2017 год, рублей	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<a href="#">Подпрограмма 2</a>	«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город	Всего, в т.ч.	3187540 ,00	1520630, 00	3571328, 51	4349078, 22	9676 174,0 0	1732800 ,00	4398552 ,12	2961670 ,41	1142856, 59	3341500, 00	3023900 ,00	3081700 ,00	41987729 ,85

[illegible]

[illegible]

[illegible]

### **3.2.2.9. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2**

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 2 может оказать недостаточное финансирование Подпрограммы 2, а также нестабильная ситуация в обществе, форс-мажорные обстоятельства, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение доходной части областного бюджета.

В целях минимизации негативного влияния следует рассмотреть возможность привлечения внебюджетных источников финансирования, разработку иных механизмов, направленных на достижение цели Подпрограммы 2, а также оперативное реагирование на изменения федерального законодательства в части принятия соответствующих нормативных правовых актов Нижегородской области.

**3.3. Подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2021 годы  
(далее - Подпрограмма 3)**

**3.3.1. Паспорт Подпрограммы 3**

Муниципальный заказчик - координатор Подпрограммы 3	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
Соисполнители Подпрограммы 3	субъекты инфраструктуры ипотечного жилищного кредитования – организации, участвующие в реализации Подпрограммы 3 (по согласованию).
Цель Подпрограммы 3	Создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области
Задачи Подпрограммы 3	Выполнение обязательств по выплате компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 3	Период реализации Подпрограммы: 2015-2021 годы.
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 3 за счет средств бюджета городского округа г. Первомайск Нижегородской области (далее – местный бюджет)	<p>всего по Подпрограмме 3 за 2015 – 2021 годы - 570 461,00 рублей, в т. ч. по годам:</p> <p>2015 – 101 820,00 рублей</p> <p>2016 – 101 820,00 рублей</p> <p>2017 – 101 820,00 рублей</p> <p>2018 – 101 800,00 рублей</p> <p>2019 – 78 800,00 рублей</p> <p>2020 – 69400,00 рублей</p> <p>2021 - 15001,00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета - 570 461,00 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 101 820,00 рублей</p> <p>2016 – 101 820,00 рублей</p> <p>2017 – 101 820,00 рублей</p> <p>2018 – 101 800,00 рублей</p>



	2019 – 78 800,00 рублей 2020 – 69400,00 рублей 2021 - 15001,00 рублей из них: субсидии из областного бюджета - 285 230,5 рублей, в т.ч. по годам: 2015 – 50 910,00 рублей 2016 – 50 910,00 рублей 2017 – 50 910,00 рублей 2018 – 50 900,00 рублей 2019 – 39 400,00 рублей 2020 – 34700,00 рублей 2021 – 7500,50 рублей
Индикаторы достижения цели Подпрограммы 3	Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.

### **3.3.2. Текст Подпрограммы 3**

#### **3.3.2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 3**

Муниципальная программа «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2020 годы закончила действие в части привлечения новых участников Программы 31 декабря 2011 года. В период 2015 - 2021 годов осуществлялась компенсация части ежемесячного платежа по ранее выданным ипотечным жилищным кредитам (займам).

#### **3.3.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 3**

Целью Подпрограммы 3 является оказание государственной поддержки гражданам в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Задачей Подпрограммы 3 является выполнение обязательств по выплате компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы.

#### **3.3.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 3**

Подпрограмма 3 реализовывалась в 2015 - 2021 годах, в части компенсации ежемесячного платежа по ранее выданным ипотечным жилищным кредитам (займам).

### 3.3.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 представлен в таблице 15.

#### Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3

Таблица 15

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложе ния, НННОКР и прочие расходы)	Сроки выпол нения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета (рублей)							
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	всего
Цель: Создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.												
Подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2020 годы					101820,0 0	101820,0 0	101820,00	101800,0 0	78800,00	69400,00	15001,00	57046 1,00
Задача 1. Выполнение обязательств по выплате компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы												
Основное мероприятие 3.1. выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы.		Прочие расходы	2015 - 2021	Администраци я городского округа город Первомайск Нижегородско й области	101820,0 0	101820,0 0	101820,00	101800,0 0	78800,00	69400,00	15001,00	57046 1,00

### **3.3.2.5. Индикаторы достижения цели реализации Подпрограммы 3**

Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.

### **3.3.2.6. Меры правового регулирования Подпрограммы 3**

Разработка нормативных правовых актов не требуется.

### **3.3.2.7. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджету городского округа город Первомайск Нижегородской области**

Субсидии предоставляются на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам. Средства областного бюджета, направляемые на предоставление субсидий, рассчитываются исходя из разницы между общей суммой средств на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях.

В случае понижения банком процентной ставки, предусмотренной кредитным договором, объем средств областного бюджета, направляемых на предоставление субсидий на возмещение затрат на уплату процентов по указанным целевым кредитам, уменьшается пропорционально изменению процентной ставки целевого кредита.

Предоставление субсидий производится в пределах объемов финансирования указанных расходов, предусмотренных законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в размере, не превышающем доведенного лимита бюджетных обязательств.

### **3.3.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 3**

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 3 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск отражено в таблице 16.

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 3 за счет всех источников отражена в таблице 17.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 3 за счет средств бюджета городского округа

Таблица 16

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнители	Расходы (рублей), годы							
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<a href="#">Подпрограмма 3</a>	«Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2020 годы	Всего	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	570461,00
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	570461,00

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 3 за счет всех источников

Таблица 17

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (рублей), годы							
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<a href="#">Подпрограмма 3</a>	«Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2020 годы	Всего, в т.ч.	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	570461,00
		Местный бюджет	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	15001,00	570461,00
		из них: субсидии областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	34700,00	7500,50	290630,00

Основное мероприятие 3.1	Выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками программы «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2020 годы	Всего, в т.ч.	101820,0 0	101820,0 0	101820,00	101800,0 0	78800,00	69400,00	15001,00	576360,00
		Местный бюджет	101820,0 0	101820,0 0	101820,00	101800,0 0	78800,00	69400,00	15001,00	576360,00
		из них:								
		средства субсидии областного бюджета из	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	45800,00	7500,50	290630,00

### **3.3.2.9. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3**

Основными внешними факторами, негативно влияющими на реализацию Подпрограммы 3, могут явиться:

- отсутствие (неполное) финансирования Подпрограммы 3 из областного и местных бюджетов;
- изменение федерального и областного законодательства;
- форс-мажорные обстоятельства.

В качестве механизмов минимизации негативного влияния внешних факторов предполагается:

- подготовка предложений, направленных на финансирование мероприятий Программы в полном объеме, и оперативная разработка и принятие соответствующих нормативных правовых актов Нижегородской области;
- оперативное реагирование на изменение федерального и областного законодательства.

## **4. Оценка планируемой эффективности Программы**

Оценка эффективности муниципальной программы определяется степенью достижения индикаторов цели и непосредственных результатов от реализации мероприятий Подпрограмм.

По результатам реализации Программы должны быть достигнуты следующие результаты:

- доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилым помещением (от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий) к 2022 году – 8 процентов;
- количество граждан - участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия в 2022 году - 6 семей;
- обеспеченность социальными выплатами молодых семей в 2022 году – 5,1 процента;
- площадь приобретенных жилых помещений, тыс. кв. метров в 2022 году – 109,9 кв. м;

- количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем в 2022 году - 2 семьи.

- доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполнены обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.

».

---